

BRUNOY

Création d'un café associatif

Le problème

Le quartier de la Pyramide est exclusivement pavillonnaire et relativement dépourvu d'équipement public (une salle polyvalente municipale) ; il est séparé du centre-ville par une route départementale au nord et « fermé » par la forêt de Sénart au sud.

La place de la Pyramide, une entrée de ville par la route nationale, est à la fois une vitrine de la ville, emblème historique, et un secteur à reconquérir (inscrit en secteur de projet au Plan Local d'Urbanisme).

Votre solution innovante

Acquérir un bâtiment historique, « Le Moulin de la Galette », qui figure sur les cartes postales de la fin du XIXème siècle et y créer le premier café associatif de l'Essonne.

La description de l'innovation

- **Qui :**

La ville et l'association « Les Ailes du Moulin » qui a remporté l'appel à projet

- **Pour qui :**

Les habitants du quartier de la Pyramide et plus largement du secteur sud de la ville.

- **Quoi :**

Ce bâtiment est fortement inscrit dans l'histoire et l'identité de la ville : il accueille au début du XXe siècle la fameuse « Ferme du cycle - Chez Gervaise » où accouraient de nombreux parisiens en quête de loisirs originaux ou d'heureux propriétaires de villégiatures situés en bordure des rives de l'Yerres.

La ville a acquis le bâtiment de 460m², érigé en forme de Moulin sur un terrain d'une surface de 1022m², et a lancé un appel à projet pour y installer un café associatif.

L'association « Les Ailes du Moulin », fondée par des habitants du quartier, a remporté l'appel à projet et y a développé :

- une offre de restauration : formule déjeuner unique, le midi du vendredi au dimanche inclus et brunch le dimanche . A moins de 10 € pour permettre au plus grand nombre d'y accéder. Les repas sont composés avec des ingrédients provenant des circuits courts et fermes environnantes (Seine et Marne).

- des activités pour tout public (0 à 97 ans) : les mercredis, les rendez-vous du groupe tricot « les fées de la maille » et les histoires jeunes public (de 3 mois à 6 ans) ; les vendredis soir, jeux de société ; les samedis, rendez-vous du groupe jardin / bricolage et cours de guitare.

- un projet social en partenariat avec le centre social municipal (Trait d'Union) et la CAF de l'Essonne (projet de service commun).

Le projet vise aussi à fédérer et être un lieu ressource pour l'ensemble des associations de la ville, notamment en termes d'accueil et de lien entre elles.

Le lien intergénérationnel est aussi un axe fort. Plusieurs ateliers pour les enfants sont proposés dès le projet ainsi que des actions fortes de sensibilisation aux adultes sur les questions environnementales et d'économie d'énergie.

C'est devenu aujourd'hui un lieu à vocation sociale, un équipement collectif reconnu et exemplaire dans la mise en pratique des principes de développement durable.

Communication : support produits par la ville et rubrique dédiée dans le magazine d'information municipale.

- **Quand :**

Acquisition et appel à projet en 2017

Les moyens humains et financiers

Investissement :

Ville : 816 000€ d'acquisition et 50 000€ travaux

Association : 15 000€ (via une plateforme de financement participatif pour l'agencement intérieur)

Fonctionnement (association) : redevance mensuelle de 1000€

Budget de fonctionnement annuel : 65 000€ (recettes d'exploitations et subvention CAF)

L'évaluation de l'innovation

- **Impact**

A ce jour, le café associatif « Le Zef » compte 1452 adhérents (2 € l'adhésion).

Les adhérents viennent régulièrement y déjeuner, d'autres participent aux activités régulières et/ou aux événements ponctuels.

- **Bilan, suivi, projet d'évolution**

Lieu d'échange et de convivialité, le Zef a aujourd'hui de nombreux partenaires pour développer ses projets et actions en faveur des familles, des personnes âgées et des personnes isolées : la ville de Brunoy, la Caisse d'Allocations Familiales, le SIVOM, Energiecop ainsi qu'Essonne Active, financement solidaire pour l'emploi (accompagnement des entrepreneurs de l'Economie Sociale et Solidaire).

Cette gestion écologique permet aussi de sensibiliser les habitants et les acteurs locaux (commerçants, entreprises qui viennent y déjeuner...) afin d'impulser une dynamique de transition écologique et sociale sur le territoire.

De nouveaux acteurs majeurs du territoire se sont engagés auprès du Zef.

Ce dernier accueille des résidents de la fondation Guttierrez (EHPAD de la société Philanthropique) et a engagé une démarche partenariale avec l'Institut Médico Educatif La Ceresaie (accueil de jour d'adolescents en difficultés).