

« Le plan paysage »
Thonon-les-Bains (74)

Maire : Jean Denais

Primé : Bernard Delorme, Directeur des Espaces verts

Idée

Dans un milieu urbain en développement, quels paysages conserver, quels nouveaux paysages faire naître à la faveur des aménagements à venir ?

Objectif

Connaître et analyser le patrimoine paysager de la commune, pour en choisir l'évolution, en éliminer les nuisances et en définir les stratégies d'amélioration.

Démarche

Innovation en milieu urbain, le plan paysage a demandé l'élaboration d'une méthodologie spécifique, réalisée par les services municipaux.

Un groupe de pilotage comprenant tous les acteurs locaux de l'aménagement du territoire : DDE, DIREN, architecte des bâtiments de France, intercommunalité, associations, milieux socioprofessionnels, ... en a validé les différentes étapes.

Contenu

Tous les quartiers ont été passés au crible des grilles d'analyses du paysage élaborées par l'équipe en charge du projet. L'angle émotionnel et sensoriel mais également les dynamiques sociales et économiques ont été pris en compte.

Après validation par des enquêtes auprès d'habitants et de touristes, 8 entités paysagères ont été déterminées. Les nuisances paysagères (y compris sonores) y ont ensuite été listées.

- Analyse des paysages d'hier et inventaire de ceux d'aujourd'hui (2000-2001)
- Projets de protection, de requalification, de valorisation (2002-2003)
- Engagements d'actions à court et à long terme (2003)

Moyens

Pilote : un ingénieur paysagiste de la Ville, deux agents ; 5 ans de travail.

Investissement estimé à 68 600 € pour chacune des 2 phases d'études.

Bilan

Un document de synthèse de 300 pages et déjà quelques actions engagées : plan propreté, façade et publicité, entrées de ville. D'autres en projet : requalification de la voirie et du mobilier urbain, plans de circulation, pistes cyclables).

Commentaire du jury

Réflexion stratégique pour une ville aux sites remarquables dont la population a doublé en 30 ans et qui veut poursuivre son développement en préservant sa qualité de vie.